

2014年新变化： 个人海外资产需申报

金融 个人海外资产需申报

谁需申报？金融资产在一定金额以上的人

根据2014年1月1日起实施的《国务院关于修改〈国际收支统计申报办法〉的决定》，“拥有对外金融资产、负债的中国居民个人，应当按照国家外汇管理局的规定申报其对外金融资产、负债的有关情况”。但是，按照新规，哪些人要申报，要申报什么内容呢？

宁波《现代金报》报道，12月30日，有媒体记者登录中国国家外汇管理局官方网站，并未找到新《国际收支统计申报办法》的相关实施制度或细则。随后，外汇管理局宁波分局相关人士证实，目前国家外汇管理局还未对个人如何申报对外资产负债进行规定，

“制度有个逐步完善的过程，目前申报的相关系统还在开发中”。

这位人士透露，机构向外汇管理局进行海外金融资产负债的申报是从2014年的9月份开始，而个人申报的实施目前尚无时间表。他还强调，“并不是所有有海外金融资产、负债的个人都需要申报，是对拥有金融资产、负债在一定金额以上的人才有要求”。

新《申报办法》出台后，民间有“中国要管移民了”等声音，而在外汇管理局内部人士看来，它主要是为以后的口径统计提供制度上的基础，“这次制度修改的时候把个人这一块也列进去了。”

申报内容？股票、房产、投资移民资金等

根据新规，海外金融资产的申报主体从原来的金融机构扩大到“中国居民”，这就增加了中国居民个人的申报义务。那么，哪些金融资产、负债需要申报呢？

有参加过《国际收支统计申报办法》《对外金融资产负债交易统计制度》培训的专业人士称，此次针对中国居民个人的申报内容是“对外金融资产和负债及交易”，金融资产包括对外直接投资、证券投资等，个人的境外房地产投资也包括在内。也就是说，中国居民个人在境外的股票、债券、理财产品、存款、贷款等金融资产、负债及投资移民资金等，都在申报范围内。另外值得注意的是，一些投资移民项目本身就是直接的投资理财行为，也需要申报。

有专家分析，加强对本国公民个人在海外金融资产的了解，是抑制税款收入流失、防止跨国洗钱和贪腐人员外流外逃的有效手段，也是世界各国近年来普遍

的趋势。这也是中国考虑将个人纳入海外资产申报的原因。

据美国《大西洋月刊》报道，王岐山去年十八大上任中纪委书记以来，他大力推动反腐败，严厉打击资本外逃。在近几个月里，中国反腐官员曾透露，他们正在追踪海外资产，并向经济合作与发展组织(OECD)、反腐败小组和海外政府机构如美国商务部寻求帮助，一并追查海外房产。

美国前任司法部官员，普衡律师事务所现任合伙人Nathaniel B. Edmonds说，中国官员“对海外资产在哪里非常感兴趣”，并且美国方面已同意帮助中国政府进行查处海外资产，展开反腐败工作。

虽然很难精确估计近年来究竟有多少腐败赃款流出中国，但是负责帮助政府和私营单位追查腐败的非盈利组织“透明国际”的项目主管Ran Liao说，粗略估计近年来有高达5000亿元(人民币，下同)流向海外。

房产 不动产将实名登记

2014年6月底前出台并实施登记制度

根据《国务院办公厅关于实施〈国务院机构改革和职能转变方案〉任务分工的通知》，明确2014年6月底前出台并实施不动产统一登记制度，出台并实施信息网络实名登记制度。尽管不动产登记制度本身算不上典型的房地产调控，但其对房地产市场的影响却是人们首先想到的问题。

北京中广网报道，数据显示，去年北上广深卖地收入破5000亿元，同比暴涨150%。同时，11月70

个大中城市中，价格下降的城市仅1个。在此背景下，多方呼吁，实施统一不动产登记制度，打击炒房、囤房行为，为征收房产税铺路。

国土资源部中国土地勘测规划院副院长周建春在《2013中国土地政策蓝皮书》发布会上透露，2014年，国土资源部将研究起草《不动产登记条例》、《不动产登记办法》等规章制度，整合建立不动产登记信息管理基础平台，做好国家层面有关不动产登记衔接工作。



降低进口关税

▲长沙市民选购进口婴幼儿奶粉。中新社



统一登记不动产

▲市民在福州房地产档案馆办理业务。中新社



申报海外资产

▲2013北京春季房地产商品交易会上，商家向顾客介绍海外置业的情况。新华社



重罚动车吸烟

▲动车工作人员在贴有禁烟标志的车厢上整理行李。北京《新京报》

关税 760多种进口关税将下调

自贸区为“海淘”设立合法平台

根据中国财政部发布的《2014年关税实施方案》，中国于2014年1月1日起对进出口关税进行调整，760多种进口商品将享受低于最惠国税率的年度进口暂定税率，其中部分与民众生活密切相关的生活用品以及与公共卫生相关产品的进口关税将降低，促进改善居民生活水平。

《北京青年报》报道，就在当局调整关税的同时，中国(上海)自由贸易试验区2013年12月28日启动中国首个跨境贸易电子

商务试点平台“跨境通”，近年来一直处于“半地下”状态的“海淘”行业有了在“阳光”下发展的平台。

上海自贸区相关负责人称，“跨境通”希望引入类似淘宝的卖家来经营“海淘”业务。

目前，消费者通过“跨境通”订购的进口食品、化妆品、母婴用品和高档箱包服饰，可以跨境外汇支付，经入驻“跨境通”的相关商家电子报关报检，再经海关征收个人行邮税后，快速入境并被

快递公司直接送交至消费者手中。

负责运营“跨境通”的上海跨境通国际贸易有限公司执行副总裁颜静表示，传统进口贸易的环节加价要远高于关税成本，普通消费者通过“跨境通”网站“海淘”，虽然要支付关税，却是明明白白的合法消费，相关进口商品价格也仍然具有竞争力。目前的测算，同样的国际品牌商品，在“跨境通”网站上的价格要比中国实体店优惠约30%。

教育：研究生教育收费

中国研究生教育收费制度将从2014年秋季学期起全面实行，所有纳入全国研究生招生计划的新入学研究生将交纳学费。全日制专业学位研究生以及目前已按规定实行收费政策的研究生，暂执行原收费政策。同时，中国现有的研究生普通奖学金将调整为研究生国家助学金。

铁路：动车吸烟罚2000

2014年1月1日起施行的《铁路安全管理条例》，设计开行时速120公里以上列车的铁路实行全封闭管理，旅客在动车组列车上吸烟、或从列车上抛扔杂物、强行登乘或拒绝下车的，将处以500元以上2000元以下罚款。

广告：电视购物被严管

根据新闻出版广电总局要求，自2014年1月1日起，全国各卫视频道每天每小时播出电视购物短片广告不得超过1次，每次不得超过3分钟，每天播出同一内容的不得超过3次。并且，每天18时至24时的时段内，不得播出电视购物短片广告。

购车：买降价车少交税

国家税务总局对明年的车辆购置税计税方式有新规定。从2014年1月1日起，税务总局将依托电子信息平台，自动采集每辆车的价格信息，核定、下发最低计税价格。这意味着今后消费者购买大幅降价的汽车，将能少交税。

北京《新京报》