

投资葡萄酒的“好时机”到了？

重要产地波尔多遭冰雹带来商机 除现酒还可掘金周边产业

今年8月份,葡萄酒的重要产地法国波尔多发生毁灭性的冰雹灾害。虽然当地政府已宣布一系列应对措施来帮助Entre-Deux-Mers产区(两海之间产区)的葡萄酒生产商,但当地种植者仍然很悲观。灾害席卷后的波尔多,葡萄产量大减,受损的老藤10年也不见得能恢复,再难有优质葡萄酒产出。在新酒无法产出、陈酒越来越少的当下,买酒投资是不是最好的时机呢?

入行:普通投资者选现酒 5万元起步 拍卖为主

在成熟的葡萄酒市场,葡萄酒理财分为兴趣型和职业型:兴趣型是指本身热爱葡萄酒,会定期收藏一些顶级葡萄酒,比如法国总统希拉克、印度总理辛格等都是葡萄酒爱好者,他们的个人藏酒可以达到上万瓶。职业型是指一些专业的机构发起葡萄酒基金,或者直接投资葡萄酒,以纯粹的盈利为目的,例如英国养老基金等。

现酒是葡萄酒投资中最直接的方式,即从市场中买入现酒进行窖藏,在恰当的时机再将酒品向其他投资人售出。由于中国葡萄酒金融产品并未得到有效发展,对普通投资者和藏家来说期

酒(在装瓶之前便开始销售的葡萄酒)的渠道又受限,市场上更热衷于现酒投资。这也与中国人的思维习惯有关,喜欢能看得见、摸得着的实物。

投资现酒是中国大部分投资者较为现实的选择。

据业内人士介绍,投资门槛按照资金量可以划分为5万元(人民币,下同)、15万元和50万元。5万元资金规模小,投资重点应该是二级市场交投活跃的红酒品牌,比如投资Ch.Grand-Puy-Lacoste和Ch.LynchMoussas这样的酒,因为非常容易变卖,所以风险较低、收益也不错。中等资金规模的投资者,可以投资相对贵一些

的红酒,比如五大酒庄或二级酒庄中的佼佼者。如果资金量较大,可以关注一些高端的小众酒。这类红酒产量稀少、需求强劲,某些品牌单瓶售价可以达到2万英镑左右。

目前海内外进行现酒投资的最常见方法就是葡萄酒拍卖。在葡萄酒投资广受海内外投资者追捧的当下,拍卖市场的表现异常火爆。两大知名拍卖行苏富比和佳士得在近几年香港拍卖市场表现突出。2008年葡萄酒正式进入中国香港拍卖市场,由于亚洲酒客尤其是中国内地酒客的参与,香港已经取代伦敦成为全球第二大葡萄酒拍卖市场。



8月18日,为迎接中法建交50周年,中国文化部中外文化交流中心、文化部恭王府管理中心、对外友协中外友好国际交流中心、外文局外文出版社将联合举办了一场特殊的画展——2013首届葡萄酒标画艺术展。由12位现当代中国艺术家创作的葡萄酒标及其原作亮相北京恭王府。图为葡萄酒标画艺术展开幕现场。 法国《欧洲时报》

收益:投资因保值而得宠

投资界有一个SWAG的说法,S代表白银、W代表葡萄酒、A代表艺术品、G代表黄金。在这4类投资品中,白银、黄金、艺术品都是非快速消费品,随着其价值的不断升高,产品没有消失,也就是说价值泡沫会越来越大,另外由于这三类是广泛认知的投资产品,其价格的波动也非常大。而葡萄酒是快速消费品,其价值的泡沫会随着葡萄酒的消耗而逐渐消失,并且葡萄酒是一个比较小众的投资产品,价格的波动比较小一些。

北京《大众理财顾问》杂志报道,在过往几十年的葡萄酒投资市场中,其收益率一直保持在10%以上,有时候可以达到更高。有人做过一个试验,以1996年价值1万英镑的葡萄酒为例,截至2006年的10年时间,其价值达到9万英镑,增值了9倍,而1996年至2006年的股市只增值了4倍。因此按照投资收益率来讲,投资型葡萄酒是仅次于石油的产品之一。在农

业技术、酿造工艺都愈发成熟的今天,各国都不乏好酒产出。但对于从未接触过葡萄酒买卖的人来说,诸多纷杂、长得又差不多的分区、酒庄名是最令人头疼的了,如何在它们之中挑出值得投资的葡萄酒令人挠头。

在投资之前,首先应选定一个自己感兴趣的葡萄酒产区。对于初投葡萄酒的人来说,做杂不如做专。比如,2013年法国中部和东部就被寄予了很高的期望。在选定了区域以后,就要看年份,如果报告某一年的阳光、雨水、温度都恰到好处,那么请放心地多买,因为这一年的葡萄质量有了上天的保障。其次,就是酿酒师。再好的葡萄,到了糟糕的酿酒师手里,也会产出质量平平的酒。投资者可关注波尔多指数(bordeauxindex.com)网站,即使不选择波尔多酒投资,但波尔多产区的价格趋向及投资回报情况,是一个非常成熟而完善的范例。

经验:仓库要找好 酒庄投资赚钱不易

大多数红葡萄酒都经不起常年的存放,一般须在上市后2至5年内饮用。只有占总量0.1%的红葡萄酒才具有存放10年以上的潜质,这些酒需要在温度和湿度控制适当的环境中细心存放。葡萄酒的储藏条件比较严格,对温度、湿度和安全性的要求很高。葡萄酒自装瓶起有无被移动过,这对葡萄酒价格有着很大的影响。良好的保存记录及专业人员的帮助,能保证葡萄酒再次出售时的价格。

葡萄酒越少经过长途运输就

越好,存在英、法的酒要比存在亚洲的值钱,原木箱没经开封的又比起零散一瓶一瓶的值钱,所以从纯粹投资的角度来看,多花点钱把酒存在欧洲也是值得的。

此外,对于那些购买了酒庄的人来说,后期还要有更多的投入到位。聘请酿酒师就须花高价;土地施肥、更换葡萄种子的花费也不是省油的灯;同时,提升葡萄酒的包装品味以及更新全场机械设备,更是花钱如流水。比如购买橡木桶,平均每只橡木桶就要花费7000欧元。酒庄不像其他的投

资品,变现性比较差,酒的储存比较困难,如果不具备一定知识,购买酒庄将很难支撑下去。

据业内人士介绍,投资外国的酒庄有学问,涉及的因素远远超出金钱和经验。无论欧洲、美洲还是大洋洲,气候环境及地理风貌都与亚洲相差极大,当地人的工作和生活方式也不尽相同。对此,投资者不能以平素的投资态度来衡量酒庄投资,很多因素是难以凭经验预测的,因此,无论购买哪里的酒庄,购买之前,有必要听取好建议。

机会:价格或波动 可寄望中国市场

今年8月份的冰雹灾害,让法国波尔多部分葡萄产区遭受严重的损失,其中尤以两海之间产区(Entre-Deux-Meres)受灾最严重。波尔多葡萄酒专家委员会(CIVB)估计,干白葡萄酒的产量和价格将受到严重影响。此次冰雹灾害造成两海地区7000公顷葡萄园受损,减产在80%至100%,约占波尔多多年平均产量的5%。

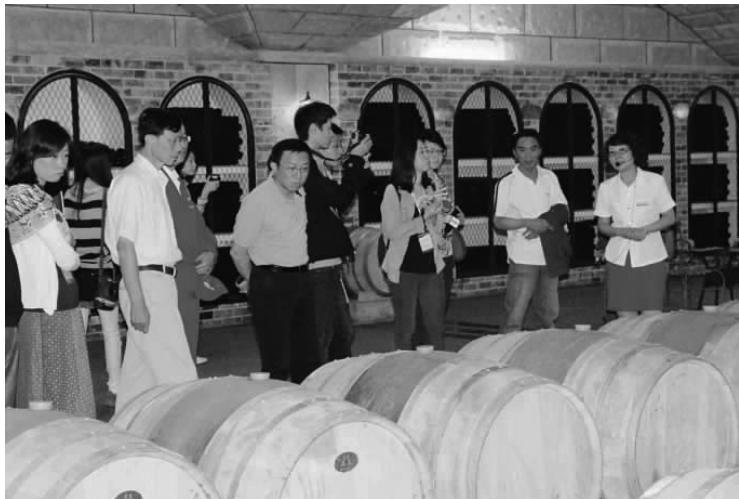
北京《投资与理财》杂志报道,这个新闻一出,令多少葡萄酒爱好者扼腕叹息。也有人从中看到了投资的机会,不少人动了投资葡萄酒的心思。灾害席卷后的波尔多,葡萄产量大减,受损的老藤10年也不见得能恢复,再难有优质葡萄酒产出。在新酒无法产出、陈酒越来越少的当下,买酒投资,或许是个好时机。

众所周知,葡萄酒价格在近两年波动较大。最早一批炒葡萄酒的人已经从中尝到了甜头,全身而退。这些投机者的撤出,实际上对真正爱好葡萄酒,并且打算

以此事业的人是一件好事。而且,现在大众在喝什么酒的问题上有了新的认识,葡萄酒有助于健康的道理早已深植人心,但是鉴于大众对葡萄酒的了解越来越多,想靠天价酒赚一笔投机钱就

显得越来越难。

在这样的大环境下,投资葡萄酒可以说没有投机的空子可钻,但真正想做葡萄酒投资的生意人,却可寄希望于中国这个尚未完全苏醒的市场。



7月26日,两岸记者联合采访甘肃嘉峪关市紫轩酒业有限公司。嘉峪关地处北纬40度,气候干燥,光照充足,是种植酿酒葡萄的黄金地带。图为两岸记者在该公司葡萄酒酒窖采访。 香港中通社

淘金捷径 周边产业或超200亿

葡萄酒市场的一片火热,也使在它周边活跃的各种机会快速浮出水面。

如同十九世纪中期,发生在美国西部的那场淘金热潮,带富了很多卖淘金工具、卖工人穿的牛仔服的人,今天的中国也在上演着相似的一幕。据统计,中国已经成为世界上葡萄酒消费增长最快新兴市场。2011年,在中国有11个行业的平均销售毛利率超50%,葡萄酒就位列其中。

2012年6月在北京举行的一场葡萄酒展会上,在上万平方米的展厅里,除了这些来自世界各个国家的葡萄酒,还摆列着其它产品的展位。喝葡萄酒的酒杯,存放葡萄酒的酒柜,各种开酒工具,

还有为私人定制的酒窖,种类繁多。它们便宜的一个几元钱,贵的一件要几十万元。这些为葡萄酒服务的周边产品,为市场提供了巨大空间。

北京网酒网电子商务有限公司副总裁赵凡说,仅葡萄酒运输物流这一块,最少10%利润空间,杂志或者说文化产业也要占掉5%至6%,然后酒具再占5%至6%,已经超过20%了。一米酒具销售经理张群也表示,2011年,中国葡萄酒的生产和销售的市场已经超过了500亿元,如果按照葡萄酒产业与它周边产业的7:3比例计算,所有为葡萄酒辅助的周边领域,市场就应该超过200亿元。

中国网络电视台